

EMPLOYE D'IMMEUBLE H/F

4 postes en CDI - Temps complet

Terres d'Armor Habitat est le **1^{er} bailleur social public du département**, engagé depuis plus de 100 ans au service des habitants. Avec près de **20 000 logements gérés** (familiaux, spécialisés, commerces de proximité), nous jouons un rôle majeur dans l'aménagement du territoire et l'accès au logement pour tous. Notre mission : offrir des logements de qualité, développer une politique sociale ambitieuse et répondre aux besoins des collectivités, dans une démarche durable et solidaire.

Vos missions :

En lien avec l'agence, vous assurez la propreté, l'entretien courant et veillez à la tranquillité des sites de votre secteur. Vous êtes le lien privilégié entre Terres d'Armor Habitat et ses locataires, garantissant la qualité de vie et la maintenance des bâtiments.

- ✓ Assurer la propreté et l'entretien courant des espaces communs (nettoyage, menues réparations).
- ✓ Collecter et évacuer les déchets, veiller à l'enlèvement des encombrants.
- ✓ Garantir la tranquillité des résidences et signaler les désordres techniques.
- ✓ Être l'interlocuteur privilégié des locataires : recueil des demandes, affichage, permanences.
- ✓ Suivre la bonne réalisation des travaux de maintenance.
- ✓ Rendre compte de son activité

Vos activités complémentaires :

- ✓ Veiller au respect des règles de tri et de propreté et plus largement des procédures de l'office
- ✓ Participer à l'animation du quartier dans le cadre d'actions partenariales.
- ✓ Gérer les stocks de produits et matériels.
- ✓ Accompagner les arrivées et départs des locataires (visites de courtoisie).

Profil recherché :

- ✓ Connaissances de base en bâtiment TCE et réglementation (dont amiante)
- ✓ Application des procédures, respect des délais
- ✓ Capacité à rendre compte
- ✓ Gestion de stock, utilisation et entretien de l'outillage
- ✓ Autonomie, rigueur, sens du service
- ✓ Capacités relationnelles, esprit d'équipe, réactivité

Conditions de recrutement :

- ✓ Contrat à durée indéterminée, à temps complet
- ✓ Rémunération comprise entre 1 863 € et 2 328 € brut mensuel, rémunération en fonction de l'expérience professionnelle
- ✓ Lieu de travail : Saint-Brieuc

 **Les + :** ***Tickets restaurant** (prise en charge à 60%), **Contrat collectif Mutuelle et Prévoyance, 13^{ème} mois, Intéressement, PEE, RTT (19/an), Compte Épargne Temps, Comité Social d'Entreprise (CSE dynamique), Adhésion CNAS** (accès à de nombreux avantages et prestations sociales)*

La diversité est une richesse : toutes les candidatures sont les bienvenues, y compris celles de personnes en situation de handicap.

Les candidatures (Lettre de Motivation + CV) sont à adresser à :

Monsieur Le Directeur Général de Terres d'Armor Habitat : 6, Rue des Lys - 22440 Ploufragan

 : service.rh@terresdarmorhabitat.bzh