

AFFECTATION DES EXCEDENTS DES EXERCICES ANTERIEURS AUX OPERATIONS D'INVESTISSEMENT

DELIBERATION N° CA 2025 M12 69
Conseil d'Administration du 16 décembre 2025

Membres délibérants présents :

Mesdames Françoise AUBIN, Marie-France BOMMERT, Marie-Thérèse CHERIAUX-GOUBIN, Blandine DONNET, Sylvie GUIGNARD, Martine HUBERT, Nadège LANGLAIS, Chantal LE POEC, Marie-Chantal NACIRI, Gaëlle ROUTIER, Valérie RUMIANO.

Messieurs Jean-Claude DAUPHIN, Jean-Yves GATHIGNOL, Jean-Claude GUILLOT, Guillaume HAMON, Thierry SAVIDAN.

Membres excusés ayant donné pouvoir :

Mme Sylvie GUIGNARD donne pouvoir à Mme Gaëlle ROUTIER

Mme Fanny CHAPPE donne pouvoir à Mme Gaëlle ROUTIER

Mme Brigitte DEMEURANT COSTARD donne pouvoir à M. JC DAUPHIN

Mme Véronique CADUDAL donne pouvoir à Mme Valérie RUMIANO

M. Stéphane FAVRAIS donne pouvoir à Mme Martine HUBERT

M. Loïc LENOUEL donne pouvoir à M. Guillaume HAMON

Membre excusé sans pouvoir :

M. Paul LE BIHAN

Membres absents sans pouvoir :

Mme Sandra LE NOUVEL

Mme Nicole LECLERC

M. Daniel BARON

M. Bruno BEUZIT

M. JJ LE GUERN

Membres consultatifs présents :

Mme Céline SALLE, représentante du CSE

Mme Lydie JOUCHET-PLESTAN - Représentante de M. Le Préfet

Assistait à la séance avec voix consultative :

M. Jean-Denis MEGE, Directeur Général

Assistaient à la séance :

M. Pierre PESTEL, Directeur financier

M. François AUSSANAIRE, Directeur de la Clientèle et des Territoires

Mme Sophie CALFORT, Responsable Ressources Humaines

M. François BRACQ, Direction des finances

Mme Emmanuelle DRUILLENNEC, Directrice du Patrimoine

Mme Lydia ALLORY, Assistante Direction Générale

Dans le cadre de la politique générale d'utilisation des fonds propres, il est proposé au Conseil d'Administration d'affecter au financement des constructions neuves, des réhabilitations, des changements de composants des logements familiaux, des structures collectives, des gendarmeries et des bâtiments administratifs une partie des fonds provenant des affectations des résultats des exercices antérieurs portés aux comptes budgétaires 110 "Report à Nouveau".

Il convient d'affecter 9 895 656,66 € à ces opérations, répartis comme suit :

1 – Logements Familiaux : 8 364 296,44 €	
- Constructions Neuves	1 876 738,60 €
- VEFA	1 378 208,35 €
- Réhabilitations	1 267 779,84 €
- Remplacements de Composants	3 841 569,65 €
2 – Structures Collectives : 882 688,17 €	
- Neufs et Extensions	66 075,71 €
- Réhabilitations	33 924,29 €
- Remplacements de Composants	782 688,17 €
3 – Gendarmeries : 98 672,05 €	
- Remplacements de Composants	98 672,05 €
4 – Bâtiments administratifs : 550 000,00 €	
- Travaux d'aménagement	550 000,00 €

Sont jointes à cette délibération les annexes détaillant les affectations par programme avec un calcul du pourcentage de fonds propres injectés pour chaque opération.

Il est demandé aux membres du Conseil d'Administration :

- De délibérer sur ces affectations de Fonds Propres à comptabiliser au compte 10671000 - Excédents d'exploitation affectés à l'investissement activités SIEG pour 9 835 604,42 € et au 10672000 - Excédents d'exploitation affectés à l'investissement activités hors SIEG pour 60 052,24 €.

Le Conseil d'Administration, Après en avoir délibéré

- Valide les affectations de Fonds Propres présentés à hauteur de 9 895 656,66 € à comptabiliser aux comptes 10671000 - Excédents d'exploitation affectés à l'investissement SIEG pour 9 835 604,42 € et 10672000 - Excédents d'exploitation affectés à l'investissement activités hors SIEG pour 60 052,24 €.

Vote à l'unanimité